

НЕУСТОЙКА ЗА НАРУШЕНИЕ УСЛОВИЙ ГОСКОНТРАКТА: ПРИМЕРЫ ИЗ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ ЗА 2021 - 2023 ГОДЫ

Взыщут ли неустойку с контрагента, если в просрочке виноват заказчик? Признают ли недофинансирование уважительной причиной, чтобы не платить неустойку? По какому закону начислять пени за несвоевременную оплату коммунальных ресурсов? Ответы на эти и другие вопросы в обзоре.

Оснований для неустойки нет, если доказали просрочку по вине заказчика

ВС РФ поддержал суды, которые не взыскали с подрядчика неустойку за просрочку исполнения контракта на проектирование:

- подрядчик приостанавливал работы, так как заказчик не раз изменял задание. Он также долго не давал исходные данные - верный градостроительный план участка. Это подтверждает переписка;

- данный план - основной документ для проектирования объектов капитального строительства, без которого нельзя вести работы. В окончательной редакции его представили за пределами срока исполнения контракта.

Причин для неустойки при сходных обстоятельствах не нашел и АС Восточно-Сибирского округа.

АС Дальневосточного округа же взыскал с подрядчика неустойку за просрочку исполнения строительного контракта. Судей не убедили доводы о том, что она произошла из-за недостатков документов:

- заказчик оперативно устранил недочеты. То, что он не содействовал подрядчику или мешал вовремя выполнить работы, не подтверждено;

- из переписки сторон не следует, что работы из-за недочетов приостанавливали.

Недостаток финансирования не повод, чтобы не платить неустойку за просрочку оплаты контракта

ВС РФ поддержал суды, которые взыскали с заказчика неустойку за просрочку оплаты контракта. Недостаток финансирования не освобождает от ее уплаты. АС Центрального округа подчеркнул, что это обстоятельство не форс-мажор.

Сходную позицию высказывали также АС Северо-Кавказского округа, АС Волго-Вятского округа.

За просрочку оплаты коммунальных ресурсов неустойку начисляют по отраслевому закону

Суды часто напоминают, что при просрочке оплаты, например, электроэнергии неустойку начисляют по отраслевому закону. Однако ряд заказчиков по-прежнему полагают, что рассчитывать ее надо по Закону N 44-ФЗ.

Так, ВС РФ согласился с судами, которые отметили:

- Закон об электроэнергетике носит специальный характер по отношению к Закону о контрактной системе. Последний не учитывает особенности отношений в сфере энергоснабжения;

- органы госвласти, местного самоуправления, государственные (муниципальные) предприятия и учреждения не относят к тем потребителям, с которых можно взыскать неустойку в меньшем размере.

К похожим выводам приходили, в частности, АС Волго-Вятского округа, АС Западно-Сибирского округа.

Заказчик должен списать неустойку, если ее размер не выше 5% цены контракта

ВС РФ согласился с судами, которые не взыскали с поставщика неустойку за просрочку поставки товара. Заказчик требовал уплаты пеней. Контрагент подтвердил просрочку, дал расчет неустойки, но просил ее списать.

Суды отметили:

- размер неустойки не превышал 5% цены полностью исполненного контракта. По правилам Постановления N 783 заказчик обязан ее списать;

- довод о том, что контрагент не подтвердил, что нельзя поставить продукцию в срок, отклонили. В спорном случае не нужно этого делать.

К аналогичным выводам пришли АС Восточно-Сибирского округа, АС Западно-Сибирского округа.

АС Дальневосточного округа решил, что на стороне заказчика есть неосновательное обогащение. Контрагент обратился к заказчику, чтобы вернуть уплаченную неустойку: ее размер не превышал 5%. Суд не согласился с доводом заказчика, что списать можно только неуплаченную неустойку.

АС Московского округа отметил: если контрагент представил акт сверки расчетов без данных о начислении неустоек по контракту, это не значит, что ее наличие не подтвердили.

АС Северо-Кавказского округа решил, что отсутствие подписанного сторонами акта сверки расчетов не мешает списанию.

Если с заказчика взыскали убытки, на их сумму нельзя начислить неустойку

Стороны применили условия допуска и заключили контракт по сниженной на 15% цене. Контрагент поставил товар, получил деньги и обратился в суд, чтобы взыскать недоплату.

Поскольку суд удовлетворил иск, контрагент потребовал неустойку за просрочку оплаты взысканной суммы. АС Центрального округа его не поддержал:

- контрагент защитил свои права, когда взыскал убытки в виде переплаты;

- неустойка и убытки - это форма ответственности за нарушение обязательств. Поскольку убытки взыскали, оснований для неустойки нет.

ВС РФ не стал пересматривать дело.

ПО СТРАНИЦАМ ЖУРНАЛА

Подборка материалов из журнала «Главная книга»
(издание компании КонсультантПлюс)

В ЗАКОН ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ ВНЕ- СЕНА ИЗМЕНЕНИЯ

Н.Н. Катаева, ведущий эксперт

В предыдущем номере журнала мы опубликовали статью про ЭП и МЧД (см. ГК, 2023, N 16, с. 83, 87). Но не успел свежий номер дойти до читателя, как в Закон об электронной подписи были внесены некоторые изменения <1>. Вводятся они поэтапно. Вот основные из них.

Что изменится со дня принятия поправок

Со дня официального опубликования Закона (то есть с 04.08.2023) продлена возможность использовать усиленные квалифицированные электронные подписи (УКЭП), которые до 31.08.2023 выданы аккредитованными удостоверяющими центрами представителям юрлиц (ИП), работающим по доверенности, до окончания срока действия сертификатов ключа ЭП, но не позднее 31.08.2024 <2>.

Это значит, что если от имени вашей организации (предпринимателя) действует уполномоченное физлицо по доверенности (например, ваши сотрудники - главбух, замдиректора, а также иное уполномоченное лицо), то физлицо может до 31.08.2024 продолжать использовать выданную ему удостоверяющим центром УКЭП, в сертификате которой в качестве владельца указано это физлицо.

Представлять электронную доверенность в машиночитаемом виде (МЧД) до этого срока ему по-прежнему необязательно.

Также если вы применяете ЭДО при взаимодействии со своими иностранными контрагентами, то подписывать электронные документы иностранной ЭП теперь разрешается, даже если нет международных договоров РФ, устанавливающих такую возможность <3>. При этом использование иностранной электронной подписи должно быть оформлено соглашением об ЭДО с иностранным партнером. А подписи должны соответствовать установленным в соглашении требованиям. Обратите внимание, что использование таких ЭП при электронном взаимодействии с госорганами, органами местного самоуправления и ЦБ не допускается.

Изменения в течение текущего года

С 15.08.2023 у участников электронного взаимодействия появилась обязанность уничтожать свои ключи УКЭП после истечения их срока действия <4>.

А с 01.09.2023 руководителям филиалов и представительств иностранных компаний УКЭП будет выдавать только УЦ ФНС и его доверенные лица <5>. Для подтверждения своих полномочий руководители таких филиалов и представительств должны представить нотариально заверенные доверенности.

Что поменяется в следующем году

Через год после внесения изменений (то есть с 05.08.2024) УКЭП будет признаваться действительной, если срок действия ключа ЭП на момент подписания электронного документа не истек и момент подписания известен <6>. Если момент подписания неизвестен, то срок действия ключа ЭП не истекает на день проверки УКЭП. При этом информация о сроке действия ключа электронной подписи, который соответствует ключу проверки ЭП, указываемому в этом сертификате, теперь будет обязательным реквизитом сертификата <7>.

Ответы на многие другие вопросы о порядке оформления, подписания, обмена и хранения электронных документов вы также можете узнать в ГК, 2023, N 16, с. 83, 87; 2023, N 7, с. 72.

<1> Закон от 04.08.2023 N 457-ФЗ (далее - Закон N 457-ФЗ)

<2> п. 4 ст. 2, ст. 4 Закона N 457-ФЗ

<3> п. 1 ст. 1, п. 1 ст. 4 Закона N 457-ФЗ

<4> п. 2 ст. 1, п. 2 ст. 4 Закона N 457-ФЗ; п. 5 ч. 1 ст. 10 Закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ

<5> пп. 8, 11 ст. 1, п. 3 ст. 4 Закона N 457-ФЗ

<6> п. 3 ст. 1, п. 4 ст. 4 Закона N 457-ФЗ

<7> подп. "а" п. 7 ст. 1, п. 4 ст. 4 Закона N 457-ФЗ

Статья впервые опубликована в журнале
"Главная книга" N 17, 2023

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ИП СМЕНИЛ ФАМИЛИЮ

О.В. Филиппова, старший эксперт
по бухгалтерскому учету и налогообложению

Когда человек меняет фамилию, больше всего хлопот приносит замена документов - паспорта, водительского удостоверения и др. Но если он еще имеет статус ИП, то к замене "гражданских" документов добавляется необходимость привести в соответствие с новой фамилией и предпринимательские.

ИФНС уведомлять не нужно

Сообщать в ИФНС о смене фамилии и паспортных данных ИП - гражданам России необязательно. Эту информацию налоговики получают из МВД и самостоятельно вносят в ЕГРИП изменения <1>. На это у них есть 5 рабочих дней с момента, когда сведения поступят из органов МВД <2>.

Бывает, что информация из паспортного стола долго идет в налоговую. Вы можете ускорить процесс, если подадите заявление на внесение информации в ЕГРИП по форме N P24001 <3>.

Это же заявление при смене фамилии в обязательном порядке подают в ИФНС ИП-иностранцы и лица без гражданства. В заявлении нужно заполнить <4>:

- титульный лист - в нем укажите ОГРНИП, прежние ф. и. о. предпринимателя-иностранца, а в графе "Причина представления заявления" проставьте значение "1". Остальные поля листа оставьте пустыми;
- лист А - укажите новые сведения (ф.и.о.);
- лист Б - укажите новые паспортные данные;
- лист Е - укажите информацию о том, кто подает заявление.

К заявлению приложите копию паспорта с новой фамилией. Если с документами все в порядке, через 5 дней налоговая внесет изменения в ЕГРИП <5>.

О новой фамилии ИП и новых паспортных данных налоговая уведомит СФР сама <6>. Однако, чтобы заменить фамилию для СНИЛС, предпринимателю нужно будет подать в СФР заявление по форме АДВ-2 <7>. Обратиться в СФР для того, чтобы изменить фамилию для СНИЛС, предприниматель может как сам, так и через работодателя (если, помимо предпринимательской деятельности, он ведет и трудовую).

Если ИП - работодатель

Смена фамилии ИП коснется также и кадровых документов, если у ИП есть свой штат. ИП с сотрудниками должен сделать следующее.

Во-первых, внести в бумажные трудовые книжки (если ИП ведет трудовые сотрудников на бумаге) запись о переименовании работодателя <8>:

- запись должна быть сделана отдельной строкой;

- в графе 3 раздела "Сведения о работе" впишите: "ИП Иванова Ирина Ивановна" переименован в "ИП Петрова Ирина Ивановна";

- в графе 4 раздела "Сведения о работе" впишите основание "Приказ от... N..." (приказ (распоряжение) или иное решение работодателя, его дату и номер).

Во-вторых, подать в СФР форму ЕФС-1 на каждого из сотрудников. В графе 3 подраздела 1.1 укажите "ПЕРЕИМЕНОВАНИЕ", в графе 2 - дату внесения изменений в ЕГРИП, в графе 5 запишите, что "ИП такой-то с такого-то числа переименован в ИП такого-то", а в графах 8, 9 и 10 - приказ (распоряжение) или иное решение ИП. Срок представления формы ЕФС-1 - не позднее 25-го числа месяца, следующего за месяцем смены ИП фамилии <9>.

Обновлять трудовые договоры с работниками обязательно - из-за смены фамилии ИП они не перестанут действовать. Однако при желании в них можно внести изменения, заключив с работниками дополнительные соглашения к трудовому договору <10>.

Что еще нужно сделать

Также нужно сделать следующее:

- получить в ИФНС свидетельство ИНН с новой фамилией. Для этого надо подать заявление по форме N 2-2-Учет в любой налоговый орган, обслуживающий физических лиц <11>. Делать это ИП вправе, но не обязан;

- сменить ЭП и перенастроить программу ЭДО <12>;

- перерегистрировать ККТ, ведь фамилия ИП есть в карточке регистрации ККТ, а при замене любых данных в карточке кассу перерегистрируют. Сделать это надо не позднее дня, следующего за днем появления в ЕГРИП данных о новой фамилии <13>. Если опоздать с перерегистрацией кассы, предприниматель может получить от ИФНС предупреждение или административный штраф в размере от 1 500 до 4 000 руб. <14>;

- внести изменения в ПТС и СТС автомобилей и других ТС <15>. На это законом отведено 10 дней <16>. Госпошлина составит 350 руб. за каждый ПТС, а также 500 или 1 500 руб. - за каждое СТС <17>. Если этого не сделать вовремя, можно в итоге получить штраф от ГИБДД на сумму от 2 000 до 3 500 руб. <18>;

- переоформить лицензии, если у ИП они имеются <19>. Госпошлина составит 750 руб. за каждую лицензию <20>;

- уведомить СРО, если ИП является ее членом. На подачу уведомления дается 3 рабочих дня <21>;

- уведомить Роспатент, если ИП владеет интеллектуальной собственностью <22>.

Внимание. Если ИП привлекает исполнителей по договорам гражданско-правового характера, то вносить в них изменения не нужно. Достаточно уведомить таких исполнителей о том, что ИП переименован.

При сдаче отчетности действовать нужно так:

- если срок представления отчета/декларации выпадает на день до даты внесения в ЕГРИП изменений с новой фамилией, отчеты подают со старой фамилией ИП;

- если отчетность сдается после даты внесения изменений в ЕГРИП, в декларации указывается новая фамилия ИП.

<1> п. 8 ст. 85 НК РФ; п. 10 Положения, утв. Постановлением Правительства от 08.07.1997 N 828

<2> п. 4 ст. 5 Закона от 08.08.2001 N 129-ФЗ

<3> приложение N 9 к Приказу ФНС от 31.08.2020 N ЕД-7-14/617@

<4> пп. 148, 149, 152, 153, 157 Требований, утв. Приказом ФНС от 31.08.2020 N ЕД-7-14/617@

<5> п. 4 ст. 5 Закона от 08.08.2001 N 129-ФЗ

<6> п. 9 Правил, утв. Постановлением Правительства от 22.12.2011 N 1092

<7> п. 17 Постановления Правления ПФР от 31.10.2022 N 243п

<8> п. 13 Порядка, утв. Приказом Минтруда от 19.05.2021 N 320н; Письмо Роструда от 04.06.2020 N ПГ/28836-6-1; "Какая запись должна быть сделана в трудовой книжке работника, если работодатель - индивидуальный предприниматель сменила фамилию в связи с регистрацией брака?" (сайт Онлайнинспекция.рф, 2021)

<9> ч. 1, 2 ст. 66.1 ТК РФ; п. 2 ст. 8, п. 1, подп. 4 п. 2, подп. 1 п. 5 ст. 11 Закона от 01.04.1996 N 27-ФЗ

<10> Письмо Роструда от 20.07.2021 N ПГ/19821-6-1

<11> п. 7 ст. 83 НК РФ; п. 49 Порядка, утв. Приказом Минфина от 29.12.2020 N 329н; Приказ ФНС от 08.05.2020 N ЕД-7-14/323@

<12> п. 2 ч. 2 ст. 14, п. 2 ч. 2 ст. 17 Закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ

<13> п. 4 ст. 4.2 Закона от 22.05.2003 N 54-ФЗ; приложение N 3 к Приказу ФНС от 08.09.2021 N ЕД-7-20/799@

<14> ч. 4 ст. 14.5 КоАП РФ

<15> п. 128 Регламента, утв. Приказом МВД от 21.12.2019 N 950; п. 51 Правил, утв. Постановлением Правительства от 21.12.2019 N 1764; п. 4 ч. 3 ст. 8, п. 2 ч. 4 ст. 10, подп. "а" п. 8 ч. 2 ст. 11 Закона от 03.08.2018 N 283-ФЗ

<16> п. 7 Правил, утв. Постановлением Правительства от 21.12.2019 N 1764

<17> подп. 36, 38 п. 1 ст. 333.33 НК РФ

<18> ч. 1 ст. 19.22 КоАП РФ

<19> п. 3 ч. 1 ст. 18 Закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ

<20> подп. 92 п. 1 ст. 333.33 НК РФ

<21> ч. 7 ст. 7.1 Закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ

<22> п. 1 ст. 1232 ГК РФ

Статья впервые опубликована в журнале "Главная книга" N 17, 2023

НОВОЕ В КАРЕЛЬСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

■ ПРИКАЗ

Министерства экономического развития РК от 25.08.2023 N 755

"О внесении изменений в отдельные приказы Министерства экономического развития и промышленности Республики Карелия"

В связи со переименованием Министерства экономического развития и промышленности в Министерство экономического развития внесены редакционные изменения в административные регламенты, перечни, порядки, формы документов и иные нормативно-правовые акты, действие которых распространяется на правоотношения, участниками которых является Министерство, в целях приведения в соответствие с законодательством.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Правительства РК от 29.08.2023 N 404-П

"О внесении изменений в Положение о Министерстве промышленности и торговли Республики Карелия"

В перечень функций Министерства включена реализация промышленной политики в сфере горнопро-

мышленного комплекса, в связи с чем расширен перечень видов деятельности, в сфере осуществления и развития которых Министерство разрабатывает предложения о формировании и реализации, а также участвует в реализации государственной промышленной политики.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Правительства РК от 31.08.2023 N 408-П
"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 29 июля 2020 года N 371-П"

Внесены изменения в Порядок реализации мероприятий индивидуальной программы социально-экономического развития Республики Карелия на 2020-2024 годы, согласно которым внесены редакционные изменения в связи с переименованием Министерства экономического развития Республики Карелия, а также скорректирован Перечень основных мероприятий индивидуальной программы, направленных на решение выявленных проблем в Республике Карелия.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Правительства РК от 30.08.2023 N 405-П
"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 28 марта 2019 года N 136-П"

Внесены изменения в Региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы, согласно которым скорректированы объем и источники финансирования программы, а также план мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

■ ПРИКАЗ

Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РК от 25.08.2023 N 36/МСЖКХиЭ-П
"Об утверждении Порядка принятия Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия и подведомственными Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия учреждениями Республики Карелия, являющимися администраторами доходов бюджета Республики Карелия, решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Республики Карелия"

Порядком определены случаи, при которых платежи в бюджет, не уплаченные в установленный срок, признаются безнадежными к взысканию, а также утверждены перечень документов, необходимых для принятия соответствующего решения, срок рассмотрения комиссией документов, представленных структурным подразделением администратора доходов, а также порядок составления комиссией протокола проекта акта о признании безнадежной к взысканию задолженности и решения.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Правительства РК от 31.08.2023 N 409-П
"О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 24 июня 2019 года N 263-П"

Внесены изменения в Положение о природно-рекреационной территории регионального значения "Побережье озера Лососинного", согласно которым скорректированы перечень видов деятельности, запрещенных в границах природно-рекреационной территории, а также перечень требований к разрешенному ис-

пользованию земельных участков в границах указанной территории.

■ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Правительства РК от 08.09.2023 N 425-П
"Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения по Республике Карелия на 2024 год"

Установлена величина прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения по Республике Карелия на 2024 год по северной части Республики Карелия (Беломорский муниципальный округ, Калевальский, Кемский, Лоухский муниципальные районы, г. Костомукша); по Республике Карелия, кроме северной части; в целом по Республике Карелия.

■ ПРИКАЗ

Министерства социальной защиты РК от 29.08.2023 N 481-П
"О реализации отдельных стационарозамещающих технологий"

Утверждено Положение, которое устанавливает порядок деятельности пункта проката технических средств реабилитации, который создается в организации, являющейся поставщиком социальных услуг, в рамках реализации модели системы долговременного ухода за гражданами пожилого возраста и инвалидами, нуждающимися в уходе, в Республике Карелия, а также порядок, регламентирующий деятельность "Школ ухода за маломобильными гражданами в домашних условиях" по обучению родственников получателей социальных услуг навыкам общего ухода за пожилыми людьми и инвалидами, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, в рамках реализации модели системы долговременного ухода за гражданами пожилого возраста и инвалидами, нуждающимися в уходе, в Республике Карелия.

НОВОЕ В РАЗДЕЛЕ «ФИНАНСОВЫЕ И КАДРОВЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ»

■ В ИБ "Бухгалтерская пресса и книги" раздела "Финансовые и кадровые консультации" включена книга издательства "АйСи Групп": Крутякова Т.Л. "НДС: практика исчисления и уплаты", 8-е изд., перераб. и доп., М., 2023, 688 с.

В книге рассмотрены порядок применения освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика НДС и освобождения от налогообложения НДС отдельных операций, особенности определения налоговой базы и применения вычетов, а также нюансы ведения раздельного учета НДС при осуществлении облагаемой и не облагаемой НДС деятельности.

Отдельные разделы посвящены вопросам исполнения обязанностей налоговых агентов по НДС, правилам составления счетов-фактур и ведения книги покупок, книги продаж и журнала учета счетов-фактур и др.

В книге проанализированы значимые разъяснения Минфина и ФНС России и судебная практика, а также приведено множество практических примеров с проводками.

Для поиска выберите профиль "Бухгалтерия и кадры" и укажите в строке Быстрого поиска "Крутякова НДС 2023".

■ ИБ "Вопросы-ответы" раздела "Финансовые и кадровые консультации" содержит **27 консультаций об**

отдельных вопросах, связанных с проведением спецоценки условий труда, в том числе внеплановой, предоставлением гарантий (компенсаций) работникам по ее результатам, и др.

Для поиска выберите профиль "Бухгалтерия и кадры" и укажите в строке Быстрого поиска "консультации спецоценки".

■ ИБ "Вопросы-ответы" раздела "Финансовые и кадровые консультации" содержит **5 консультаций об отдельных вопросах, касающихся нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу**, регулирования выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях, уплаты организациями платы за выбросы передвижными объектами, а также представления отчетности о выбросах.

Для поиска выберите профиль "Бухгалтерия и кадры" и укажите в строке Быстрого поиска "консультации выбросы в атмосферу 2023".

■ ИБ "Разъясняющие письма органов власти", ИБ "Вопросы-ответы (Финансист)" и ИБ "Бухгалтерская пресса и книги" раздела "Финансовые и кадровые консультации" содержат **35 документов о применении Правил обеспечения работников средствами индивидуальной защиты и смывающими средствами**, утвержденных Приказом Минтруда России от 29.10.2021 N 766н и вступивших в силу с 01.09.2023.

Для поиска выберите профиль "Бухгалтерия и кадры" и укажите в строке Быстрого поиска "приказ 766н". Нажмите кнопку "i" у первой строки документа и просмотрите материалы ИБ РПОВ, ИБ ВО (КФ) и ИБ БПК.

■ ИБ "Вопросы-ответы (Финансист)" раздела "Финансовые и кадровые консультации" содержит **18 консультаций об отдельных вопросах, касающихся заключения договоров с самозанятыми гражданами**.

Для поиска выберите профиль "Бухгалтерия и кадры" и укажите в строке Быстрого поиска "консультации договор с самозанятым 2023".

■ ИБ "Вопросы-ответы" раздела "Финансовые и кадровые консультации" содержит **14 консультаций о квалификационных требованиях, предъявляемых к различным специалистам**, в том числе по воинскому учету, по пожарной безопасности, по гражданской обороне и по управлению рисками.

Для поиска выберите профиль "Бухгалтерия и кадры" или "Кадры" и укажите в строке Быстрого поиска "консультации квалификационные требования специалист".

НОВОЕ В ИБ КОРРЕСПОНДЕНЦИЯ СЧЕТОВ

■ В ИБ "Корреспонденция счетов" **актуализированы материалы, в которых рассматривается учет операций, связанных с модификацией объектов НМА и их амортизацией**. В частности, отражены изменения, внесенные в п. 2 ст. 257 НК РФ (см. Федеральный закон от 31.07.2023 N 389-ФЗ).

Чтобы найти нужные схемы бухгалтерских проводок:

1) С помощью Быстрого поиска находим ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ "Корреспонденция счетов", выбрав профиль "Бухгалтерия и кадры" и указав "ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ Корреспонденция счетов".

2) В Путеводителе войдем в раздел "Учет нематериальных активов и расходов на НИОКР (счета 04, 05,

08)", в котором выберем интересующую рубрику "Амортизация нематериальных активов".

По гиперссылке перейдем в список искомых схем.

■ В ИБ "Корреспонденция счетов" **актуализированы материалы, в которых рассматривается учет расходов на рекламу**. В частности, отражены изменения, внесенные в пп. 25 п. 3 ст. 149 НК РФ (см. Федеральный закон от 31.07.2023 N 389-ФЗ).

Чтобы найти нужные схемы бухгалтерских проводок:

1) С помощью Быстрого поиска находим ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ "Корреспонденция счетов", выбрав профиль "Бухгалтерия и кадры" и указав "ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ Корреспонденция счетов".

2) В Путеводителе войдем в раздел "Учет расходов организации (счета/субсчета 90-2, 91-2)". В нем найдем подраздел "Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)", в котором выберем интересующую рубрику "Расходы на рекламу".

По гиперссылке перейдем в список искомых схем.

■ В ИБ "Корреспонденция счетов" **материалы, в которых рассматривается плата за негативное воздействие на окружающую среду, актуализированы с учетом новых Правил исчисления и взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду** (см. Постановление Правительства РФ от 31.05.2023 N 881).

Чтобы найти нужные схемы бухгалтерских проводок:

1) С помощью Быстрого поиска находим ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ "Корреспонденция счетов", выбрав профиль "Бухгалтерия и кадры" и указав "ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ Корреспонденция счетов".

2) В Путеводителе войдем в раздел "Учет расчетов по налогам и сборам, страховым взносам и другим обязательным неналоговым платежам (счета 68, 19, 09, 77, 69, 76)". В нем найдем подраздел "Обязательные неналоговые платежи", в котором выберем интересующую рубрику "Плата за загрязнение окружающей природной среды (за негативное воздействие на окружающую среду)".

По гиперссылке перейдем в список искомых схем.

■ В ИБ "Корреспонденция счетов" **актуализирован материал, в котором рассматривается учет расходов по оплате услуг VIP-зала в аэропорту работником, направленным в командировку**. В частности, отражены новые разъяснения Минфина России об обложении НДС суммы оплаты командированному работнику стоимости услуг бизнес-зала (см. Письмо от 18.08.2023 N 03-04-05/78036).

Чтобы найти нужные схемы бухгалтерских проводок:

1) С помощью Быстрого поиска находим ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ "Корреспонденция счетов", выбрав профиль "Бухгалтерия и кадры" и указав "ПУТЕВОДИТЕЛЬ по ИБ Корреспонденция счетов".

2) В Путеводителе войдем в раздел "Учет расчетов с работниками (счета 70, 71, 73)". В нем найдем подраздел "Расчеты с подотчетными лицами по авансовым отчетам", в котором выберем интересующую рубрику "На командировочные расходы выдана подотчетная сумма в рублях".

По гиперссылке перейдем в список искомых схем.

НОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ В ИБ РАЗДЕЛА КОММЕНТАРИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

■ В ИБ "Постатейные комментарии и книги" раздела "Комментарии законодательства" включен материал **"Эволюция права под воздействием цифровых технологий"** (Амелин Р.В., Чаннов С.Е.) ("НОРМА", 2023)

В монографии рассматриваются актуальные проблемы, связанные с эволюцией права под воздействием цифровых технологий, включая вопросы их взаимного влияния и проникновения. Авторы пытаются выяснить, каким образом право и законодательство должны реагировать сегодня на те изменения, которые произошли в окружающем мире и в социуме в связи с развитием современных цифровых технологий, с целью сохранения роли права как основного регулятора общественных отношений.

В работе проанализированы вопросы взаимодействия права и цифровых технологий; рассмотрены формы (источники) права в эпоху цифровых технологий; исследуются новые объекты правоотношений с использованием цифровых технологий; изучается правовое регулирование роботов и систем искусственного интеллекта на начальном (современном) этапе их развития; раскрывается реализация права с использованием цифровых технологий; рассматриваются преимущества и риски применения права посредством цифровых технологий.

■ В ИБ "Постатейные комментарии и книги" раздела "Комментарии законодательства" включены **"Основные положения гражданского права: постатейный комментарий к статьям 1 - 16.1 Гражданского кодекса Российской Федерации"** (отв. ред. А.Г. Карапетов) ("М-Логос", 2020)

Представленный комментарий посвящен основным положениям гражданского права, зафиксированным в главах 1 и 2 (статьи 1 - 16.1) ГК РФ. Указанные главы включают в себя нормы, устанавливающие понятие гражданского законодательства, его источники, сферу регулирования и пределы действия, и определяющие соотношение гражданского законодательства и иных нормативных актов, включая международные, а также регламентирующие возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защиту гражданских прав. Особенностью комментария является сделанный авторами акцент на рассмотрение проблемных аспектов применения законодательства на основе исследования широкого спектра выработанных высшими судебными инстанциями правовых позиций.

■ В ИБ "Постатейные комментарии и книги" раздела "Комментарии законодательства" включен материал **"Гражданское процессуальное право. Особенная часть. Производство по отдельным категориям"** (том 2) (2-е издание, переработанное и дополненное) (под ред. П.В. Крашенинникова) ("Статут", 2022)

Настоящее издание представляет собой второй том учебника по курсу "Гражданское процессуальное право". В учебнике представлены четыре раздела.

В первом разделе авторами подробно рассмотрены общие положения административного судопроизводства, процессуальные особенности производств по отдельным административным делам. Второй раздел посвящен особому производству, в котором раскрываются понятие и правовая природа особого производства, изучаются особенности доказывания следующим категориям дел: установление фактов, имеющих юридическое значение; усыновление (удочерение) ребенка; призна-

ние гражданина безвестно отсутствующим или объявление гражданина умершим; ограничение дееспособности гражданина, признание гражданина недееспособным, ограничение или лишение несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 18 лет права самостоятельно распоряжаться своими доходами; объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация); признание движимой вещи бесхозяйной и признание права муниципальной собственности на бесхозяйную недвижимую вещь; восстановление прав по утраченным ценным бумагам на предъявителя или ордерным ценным бумагам (вызывное производство); внесение исправлений или изменений в записи актов гражданского состояния; производство по заявлениям о совершенных нотариальных действиях или об отказе в их совершении; восстановление утраченного судебного производства. Еще в одном разделе рассматриваются дела о защите коллективных интересов (дела о несостоятельности; дела по корпоративным спорам и дела о защите прав и законных интересов группы лиц). В последнем рассматриваются понятие и виды арбитража, арбитрабельность и арбитражные соглашения, а также арбитражная процедура и арбитражные решения.

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **Институт солидарности в сделках на распоряжение совместно нажитым недвижимым имуществом** (Астапова Т.Ю.) ("Правовые вопросы недвижимости", 2023, N 1)

В работе анализируются аспекты правового режима совместно нажитого имущества супругов, касающиеся полномочий по совершению сделок одним из его собственников. Показаны сформированные в судебной практике подходы к вопросу о последствиях распоряжения общим имуществом без согласия второго супруга, а также о добросовестности сторон такой сделки. Отмечается, что сложившаяся ситуация, когда для отчуждения находящегося в общей собственности имущества не требуется согласия другого собственника негативно сказывается на защите имущественных прав граждан и стабильности оборота.

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **О праве пациента на компенсацию морального вреда** (Вакулина Г.А.) ("Юрист", 2023, N 8)

В статье определен круг основных проблем, связанных с реализацией права пациента на компенсацию морального вреда. Рассматриваются условия, при наличии которых медицинская организация (медицинский работник) обязана компенсировать моральный вред, а также форма компенсации морального вреда. Уделено внимание проблеме определения размера компенсации морального вреда. Обоснована невозможность определения размера компенсации морального вреда на уровне постановления Пленума Верховного Суда РФ. Автором подтверждена целесообразность закрепления в законодательстве правовой конструкции "медицинский риск", что позволит не привлекать к ответственности врача при определенных условиях в случае причинения вреда при оказании медицинской помощи.

Материал изложен с учетом разъяснений Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 15 ноября 2022 г. N 33 "О практике применения судами норм о компенсации морального вреда".

■ В ИБ "Юридическая пресса" раздела "Комментарии законодательства" включена статья: **Делать ли ремонт в арендованной квартире?** (Шишкина А.) ("Жилищное право", 2023, N 7)

Как указано в ст. 623 Гражданского кодекса РФ, произведенные арендатором отделимые улучшения арендованного имущества являются его собственностью, если иное не предусмотрено договором аренды. В случае же, когда арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия арендодателя улучшения арендованного имущества, неотделимые без вреда для имущества, арендатор имеет право после прекращения договора на возмещение стоимости этих улучшений, если иное не предусмотрено договором аренды.

В свою очередь, стоимость неотделимых улучшений арендованного имущества, произведенных арендатором без согласия арендодателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено законом.

Автор настоящей статьи разбирается в нюансах на основе судебной практики.

ИНФОРМАЦИЯ РОСРЕЕСТРА

15 интересных фактов об электронной регистрации

1. Отсутствует необходимость предварительной записи и посещения офисов МФЦ;

2. Реализация экстерриториального принципа;

3. Возможность оформления регистрации даже при нахождении покупателя и продавца в разных регионах страны;

4. Сокращенные сроки регистрации;

5. Конфиденциальность информационного обмена;

6. Максимально понятный алгоритм подачи электронного заявления;

7. Безопасная передача документов по сделке, с исключением доступа к ним со стороны третьих лиц;

8. Оперативное информирование о статусе регистрации участников сделки;

9. Отсутствует риск мошеннических действий;

10. По итогам учетно-регистрационных действий на электронную почту направляются либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая проведение государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, либо уведомление, в зависимости от типа регистрационного действия;

11. Возможность отправлять дополнительные документы, приостанавливать, возобновлять, прекращать регистрацию;

12. Совместно с кредитными организациями реализуется проект «Электронная ипотека за 1 день». Все документы на регистрацию в кредитная организация подаёт сама, что позволяет гражданам оформить документы практически на следующий день, это значительно быстрее и удобнее.

13. Некоторые банки предоставляют скидку к процентной ставке по ипотечному кредиту при использовании электронной регистрации;

14. По итогам восьми месяцев текущего года количество заявлений о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на недвижимость, поступивших в Управление Росреестра по Республике Карелия в электронном виде составляют 54,7% от общего числа заявлений;

15. Дополнительную информацию можно посмотреть на официальном сайте Росреестра. Также полезная информация размещена во вкладке «Обратная связь» - «Часто задаваемые вопросы». В круглосуточном режиме работает единый справочный телефон ведомства 8 800 100 34 34.

Информирование потенциальных правообладателей о преимуществах государственной регистрации прав на недвижимость в части защиты их имущественных прав

Вопросы, связанные с государственной регистрацией прав на недвижимость, затрагивают интересы широкого круга лиц. Зачем регистрировать право собственности на недвижимое имущество? Можно ли обойтись без этого? Эти и подобные вопросы нередко задают граждане при обращении в Управление за консультацией.

Начнем с того, что возникновение, изменение, прекращение прав на недвижимое имущество происходит лишь с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), если иное не установлено законом (например, для ранее возникших прав). То есть регистрация прав на недвижимость необходима для того, чтобы стать полноправным «хозяином» имущества, в том числе, беспрепятственно совершать любые сделки (продавать, дарить, обменивать и т.д.).

В случае, если права на объекты недвижимости возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07. 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (до 31 января 1998 года), они признаются юридически действительными.

Для чего же собственнику регистрировать ранее возникшее право? Какие преимущества он получает при этом? Основным существенным отличием прав, сведения о которых содержатся в ЕГРН, от ранее возникших прав (сведения о которых в реестре недвижимости, соответственно, отсутствуют) является возможность подтверждения достоверности сведений о недвижимости, в том числе посредством получения выписок из реестра, что исключает возможные споры о праве на такое имущество.

Представьте себе ситуацию, что собственником был утрачен документ, свидетельствующий о наличии ранее возникшего, но не зарегистрированного в ЕГРН права. Восстановить такой документ весьма затруднительно, право в ЕГРН не зарегистрировано, словом, проблем в такой ситуации будет достаточно. Возможно, собственнику даже не удастся доказать, что объект недвижимости ему принадлежит.

Наличие в ЕГРН записи о государственной регистрации ранее возникшего права гарантирует, что подобные проблемы не возникнут.

Кроме того, государственная регистрация ранее возникших прав - это ещё и способ защитить свою недвижимость от посягательств мошенников. Речь идет о возможности любого собственника, сведения о правах которого внесены в ЕГРН, подать заявление о невозможности государственной регистрации перехода права без его личного участия. Это означает, что при наличии такого запрета документы на сделку, представленные кем-либо, кроме правообладателя или его законного представителя, будут возвращены без рассмотрения.

На сегодняшний день, государственная регистрация таких прав проводится по желанию их обладателей. При этом, государственная пошлина не уплачивается.

С учетом изложенного, представляется очевидным, что государственная регистрация прав на недвижимость в ЕГРН позволяет в полной мере защитить охраняемые законом права и интересы собственника объекта недвижимости.

«ГЛАВНАЯ КНИГА» СОВРЕМЕННЫЙ ЖУРНАЛ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА

Журнал выходит два раза в месяц и оперативно информирует о событиях с правовой, налоговой и учетной точек зрения.

Статьи в журнале написаны простым, понятным и живым языком. Читать журнал не только полезно, но и интересно!

Для оформления **льготной подписки** на печатный и(или) электронный формат журнала необходимо позвонить в наш Информационный центр по телефону: **57-00-11** или подойти по адресу: **ул. Володарского, 40, офис 320**.

СВЕЖИЕ НОВОСТИ

ЦБ РФ снова повысил ключевую ставку

С 18 сентября ключевая ставка равна 13%. Это на 100 б. п. выше прежнего значения. Такое решение регулятор принял на очередном заседании.

Следующее заседание запланировано на 27 октября.

Документ: Информация Банка России от 15.09.2023

Транспортный налог: утверждена форма заявления о том, что автомобиль в розыске

Опубликовали приказ ФНС с формой заявления, порядком его заполнения и форматом представления. Приказ вступит в силу с 1 января 2024 года.

В заявлении, помимо прочего, нужно указывать:

- наименование организации-налогоплательщика;
- вид автомобиля, его марку, госномер;
- месяц и год начала розыска ТС, месяц и год прекращения розыска (возврата);
- сведения о подтверждающем розыск документе.

Напомним, со следующего года инспекция по заявлению налогоплательщика не будет начислять транспортный налог с 1-го числа месяца начала розыска автомобиля.

Документ: Приказ ФНС России от 11.08.2023 N СД-7-21/534@

Можно принять на работу без документов воинского учета, считает Минтруд

Соискателя, который не предъявил приписное свидетельство, военный билет или заменяющую справку, можно трудоустроить. Работодатель должен сообщить в военкомат, что гражданин не исполнил эту обязанность.

Когда у сотрудника вовсе нет военного билета, то направляют сведения о выявлении лица, не состоящего на учете.

Документ: Письмо Минтруда России от 14.08.2023 N 14-6/В-960

СЕРВИСНАЯ СЛУЖБА

Адрес: 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, 40
Телефон (многоканальный): (814-2) 57-00-11
E-mail: data@onego.ru

СТАНДАРТНЫЙ СЕРВИС

(в рамках стандарта информационного обслуживания)

■ Горячая телефонная линия (814-2) 78-61-57, 57-00-11:

- Помощь в поиске документов
- Консультации по работе с Системой
- Поиск документов по индивидуальным заказам

■ Линия консультаций:

Ответы на вопросы о налогообложении, бухучете, трудовом законодательстве в рамках бухгалтерских компетенций. Вопросы можно задавать:

- из Системы с помощью кнопки «Задать вопрос»;
- по телефону (814-2) 78-61-57, 57-00-11;
- по E-mail: lk@data.sampo.ru

■ Диалог в режиме онлайн (Чат):

Возможность получить быстрый ответ на простой вопрос в оболочке Системы. Вопросы можно задавать:

- из Системы с помощью кнопки «Задать вопрос».

■ Техническая поддержка Системы (814-2) 78-61-57:

- Вызов сервисного инженера
- Регистрация (перерегистрация) Системы
- Установка (переустановка) Системы
- Консультации по техническим вопросам
- Установка новых версий программы

■ Установка демоверсий Системы

■ Обучение работе с Системой на рабочем месте пользователя или в Учебном классе РИЦ с выдачей сертификатов

■ Семинары-тренинги, проводимые для бухгалтеров преподавателями Учебного класса РИЦ, по актуальным вопросам налогообложения и бухучета в связи с изменениями законодательства. Лекционный материал сопровождается работой с Системой КонсультантПлюс

■ Газета «Проф Консультант», выпускаемая РИЦ

■ Ежемесячный бюллетень Сети КонсультантПлюс

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СЕРВИС

■ Льготная подписка на журнал для бухгалтеров «Главная книга».

■ Поставка антивирусной программы Dr.WEB

Газета «Проф Консультант».
Производственно-практическое издание.
Учредитель: ООО «Версия Проф». Главный редактор: Арефьев П.Д.
Выходит раз в две недели. Порядковый номер выпуска: № 20 (736)
Дата выхода 25.09.2023 г.
Время подписания в печать, установленное по графику: 18:00, 19.09.2023 г.
Время подписания в печать, фактическое: 18:00, 19.09.2023 г.
Тираж 1300 экз. Цена: бесплатно.
Распространение среди пользователей Систем КонсультантПлюс и подписчиков журнала «Главная книга».
Адрес редакции: ООО «Версия Проф», 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.40, офис 317. Тел./факс: (814-2) 57-00-11.
Адрес издателя: ООО «Версия Проф», 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.40, офис 317. Тел./факс: (814-2) 57-00-11.
Адрес типографии: ООО «Дата», 185005, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.40, офис 314. Тел.: (814-2) 57-00-11.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Северо-Западному округу.
Свидетельство ПИ №ФС2-8388 от 04.12.2006 г.